

ADOLFO M. ACUÑA REYES

PERFIL

Ingeniero Civil Mención Civil de Universidad Andrés Bello y posgrado MBA, con 15 años de experiencia en empresas del rubro Inmobiliario de Edificación, Logístico/Industrial y Retail. Se ha desempeñado principalmente en el Gerenciamiento de Proyectos en cargo tales como Gerente de Proyecto y Jefe de Inspección de Proyectos. Profesional que se destaca por formar y motivar a los equipos de trabajo, proactivo, orientado al logro de objetivos y capacidad para tomar decisiones.

CONTACTO

 +569.9.2794873
+56.22.7174957

 adolfomarcelo@gmail.com

 Calle 23 de febrero 8245,
La Reina, Santiago, Chile

INFORMACIÓN

RUN: 12.169.561-8

Idioma: inglés nivel medio

Fecha de nacimiento: 06/07/1974

FORMACIÓN ACADÉMICA

- **Magister Internacional Administración de Empresas, MBA.**
2017-2019
Universidad Andrés Bello
- **Título Ingeniero Civil Mención Civil**
1992-2000
Universidad Andrés Bello, Escuela de Ingeniería
- **Educación básica y media**
1980-1991
Instituto Alonso de Ercilla, Hermanos Maristas, Santiago.

EXPERIENCIA LABORAL

- **INGEIN CHILE, Ingeniería y Gestión Inmobiliaria**
02/2018 - A LA FECHA
Jefe de Asesoría de Inspección Técnica de Obras ITO al Mandante SERVIU para el proyecto Edificios Bioclimáticos proyecto de 15.000 m² construidos, en donde mis principales responsabilidades son:
 - Principales funciones: gestionar relación entre el Mandante Serviu Metropolitano y las organizaciones que son parte del proyecto, esto mediante la coordinación de reuniones de obra.
 - Revisión de las Bases de Licitación del proyecto íntegro para poder establecer el estándar y exigencias de la obra.
 - Lideré la revisión e inspección de partidas ejecutadas para la validación de los estados de pago de avance físico y financiero de las obras, logrando optimizar el plazo y los costos de ejecución.

ADOLFO M. ACUÑA REYES

SEMINARIOS Y CURSOS

- MBA (UNAB; 2019).
- Curso Microsoft MS Project (USACH; 2019).
- Curso BIM REVIT (Bim-Chile; 2018).
- Profesor cátedra “Proyecto Integrador” (Universidad Central; 2012).
- Gerenciamiento de Proyectos e Inspección Técnica de Obras (Colegio de Ingenieros; 2009).
- Curso PAC Planes Aseguramiento Calidad (Bureau Veritas, reconocido MOP; 2008).
- Capacitación Gestión Integrada ISO 9001-14001-18001 (Ingendesa; 2006).
- Seminario de Primeros Auxilios (ACHS; 2005).
- Diseño y Construcción de pisos industriales (ICH; 2000).
- Prevención de problemas en construcción con hormigón (ICH; 2000).
- Estructuras marinas de hormigón (ICH; 2000). Tecnología del Hormigón (ICH; 1998).
- Profesor ayudante “Álgebra Lineal” (Universidad Andrés Bello; 1997).
- Integrante del equipo universitario de Ajedrez (Universidad Andrés Bello; 1996).
- Cursos de Inglés (Instituto Chileno Norteamericano; 1998)

HERRAMIENTAS INFORMÁTICA

- Entornos Windows e Internet
- Uso habitual MS Office (Excel Avanzado, Word, PowerPoint)
- MS Project
- AutoCAD
- SAP Fi
- VPN
- Apple iPhone

EXPERIENCIA LABORAL

SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL

01/2016 - 10/2017

Jefe de Proyectos Viales y de Infraestructura, proyectos de 238.000 m² construidos, para el proyecto “Ampliación y Remodelación del Aeropuerto Arturo Merino Benítez AMB-Segunda Concesión”, de la Gerencia Técnica de Construcción al Mandante MOP.

- Lideré la gestión de las obras de infraestructura, revisé y aprobé los proyectos de ingeniería, de especialidades y de arquitectura asociadas a los estacionamientos y vías de tránsito a construir por la concesionaria.
- Lideré la relación con el Mandante Ministerio de Obras Públicas y la Asesoría a la Inspección Fiscal AIF Icsa-Metaproject y con la empresa constructora Consorcio Vinci y Astaldi, a cargo de las obras como contratista principal.
- Realicé los informes Pavement Condition Index, las entregas oficiales de obras de infraestructura y las pruebas de ORAT de explotación.

Dentro de las zonas entregadas están los estacionamientos Maitén, Pehuén, Patagua, Remoto Sur, EOTC y las Vías de acceso Armando Cortínez Oriente y Poniente. Desarrollé y supervisé los proyectos y las construcciones de vías públicas de flujos vehiculares y de la infraestructura de Lado Tierra (Landside), los estacionamientos públicos provisorios y definitivos, para su entrega al MOP y a la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC).

Referencia: Rodolphe Gerardi / +569.42225276
rodolphe.gerardi@nuevopudahuel.cl

NMOBILIARIA TRES MARIAS

01/2013 - 11/2015

Gerente de Proyectos. a cargo la gestión y ejecución de los proyectos inmobiliarios de Logística Industrial “Ciudad de Los Valles Trade Center”, Las Garzas Trade Center, Lo Boza Trade Center y El Rosal Trade Center. Proyecto de 33.000 m² construidos.

- Lideré la gestión integral del proyecto (adquisición del terreno, realización del proyecto, confección y elaboración de las Bases de Licitación y Adjudicación, gestión comercial de explotación y arriendos).
- Coordiné las gestiones con la Municipalidad de Pudahuel para la solicitud y permisos de obra, certificado de número y entrega de la carpeta municipal de recepción de obra.
- Coordinaba reuniones periódicas con las distintas organizaciones relacionadas con el proyecto.

Referencia: Federico Saieg Jalaff / +562.27844330
federicosaieg@denimtrade.cl

ADOLFO M. ACUÑA REYES

EXPERIENCIA LABORAL

INMOBILIARIA APOQUINDO

01/2011 - 12/2012

Jefe de Proyecto. Gerenciamiento de los proyectos inmobiliarios de oficinas y residenciales Edificio Apoquindo 6400 con 28.000 m² construidos, Edificio Alonso de Córdova 5800, Edificio Génesis y Condominio Fray Montalva. Principales responsabilidades:

- Liderar y coordinar la relación de la inmobiliaria con los estamentos relacionados (Municipalidad Las Condes, DOM, DT), DGAC/DASA, Chilectra, Aguas Andinas
- Desarrollar, licitar y adjudicar la ejecución del proyecto de arquitectura y sus especialidades de ingeniería desde la Mecánica de Suelos, Diseño Estructural, Eléctrica, Sanitaria).
- Liderar las coordinación interna con las empresas de Corretaje inmobiliario "Fe Gestión" para la generación de paños, empresa de diseño arquitectónico "Gustavo Krefft y Cia.", Inspección Técnica de Obras "Cota Ingeniería" y con la empresa Constructora "Sigro".
- Liderar la gestión de Post-Venta y resolución de las observaciones de los clientes compradores

Referencia: Jorge Claro Vial / +562.29528800

jorgeclaro@asj.cl

DRS INGENIERIA Y GESTION

02/2009 - 12/2010

Ingeniero Coordinador y Visitador de Proyectos, a cargo proyectos del Mandante la INMOBILIARIA SAITEC (WALMART/LIDER), empresa de Retail Industrial, en todos sus formatos de supermercados, con 30.000 m² construidos en total. Principales responsabilidades:

- Coordinar el proyecto en todas sus especialidades (Mecánica de Suelos, Diseño Estructural, Eléctrico, Sanitario, Clima, Arquitectura).
- Licitar el proyecto con las empresas constructoras definidas por el mandante y posteriormente gerenciar el proceso de Inspección Técnica.
- Apoyar permanentemente al cliente en las gestiones de entrega y post venta de sus locales. Gestionar los requerimientos del mandante con respecto a sus layout especiales de retail y con las fechas de apertura de locales.

Referencia: Luciano Cisterna / +562.27544100/

UNILEVER CHILE

03/2008 – 12/2008

Ingeniero Asesor de Proyectos para el proyecto de construcción y traslado de una planta industrial. El proyecto consistió en la construcción de dos edificios industriales tipo galpones, supervisé la calidad de ejecución y el cumplimiento de plazos, como movimiento de tierra, sanitarias de conducción de aguas, enfierraduras, montaje de moldajes, ejecución de hormigones, maestranzas de montaje de estructura metálica, pavimentos y losas de hormigón. También coordiné las labores de construcción con las normas de Seguridad, Salud, Medio Ambiente y Calidad.

Referencia: Gerente de Proyecto, Marco Lazarini / marcolazarini@unilever.com)

CONSTRUCTORA EMIN

01/2007 – 12/2007

Ingeniero Jefe de Oficina Técnica para la construcción de la Central Hidroeléctrica Puclaro, el Mandante era la Hidroeléctrica Puclaro SA. Este proyecto está ubicado al pie del Embalse Puclaro de la Provincia de Elqui. En este cargo mis principales responsabilidades incluían la confección de los informes financieros y control de gestión, generación de curva de avance, administración del sistema de gestión de calidad mediante protocolos de ejecución de partidas de obras civiles, obras de proyecto de aguas lluvia, terminaciones y supervisando la ejecución. www.gpe.cl/en-operacion/#mg_id_260

Referencia: Gerente Zonal, Marcelo Bernedo / +562.22998000 / mbernedo@emin.cl

INGENDESA SA

03/2006 – 12/2006

Ingeniero Encargado de la Programación y Control para el Proyecto Hidroeléctrico de Aysén consiste en la construcción y operación de cinco centrales hidroeléctricas, dos en el río Baker y tres en el río Pascua, ubicadas en la XI región. Reportaba directamente al Gerente de Proyecto.

- Coordiné las especialidades de contratistas y confeccioné los informes de avance mensuales para el Mandante (Endesa-Colbún).
- Informes periódicos a la Gerencia del proyecto de todas las especialidades del proyecto y anteproyecto. www.hidroaysen.cl

Referencia: Juan Luis Orellana

ADOLFO M. ACUÑA REYES

EXPERIENCIA LABORAL

CONSTRUCTORA INGETAL

01/2005 - 12/2005

Ingeniero Jefe de Terreno del proyecto "Clínica Odontológica de la Universidad Del Desarrollo, Sede Concepción" reportando directamente al Administrador Residente de la Obra. El Edificio consta de siete pisos y un subterráneo en 7.500 m² construidos.

- Programé y ejecuté las partidas desde el movimiento de tierra, obra gruesa y terminaciones.
- Definir la disposición de la HH para cada partida de la obra.
- Retroalimentar la Curva S de avance con rendimientos reales de terreno. Ingeniero Jefe de Oficina Técnica para el proyecto "Remodelación y Construcción del Edificio de Servicios Públicos para el Barrio Cívico de Concepción" (Remodelación de la Ex Estación de Ferrocarriles, edificio de cuatro niveles 8.500 m² construidos).
- Ejecutar la reparación estructural del edificio original.
- Administrar el sistema de calidad en la obra mediante la confección y supervisión de los procedimientos de ejecución de esta reparación.

Referencia: Leonel Agurto / lagurto@ingetal.cl
+5641.2747889

INGENDESA SA

03/2000 - 07/2004

En el Departamento de Estructuras y Obras Civiles, me desempeñé

como Ingeniero de Supervisión Técnica de Obras en la construcción de los piques y túneles de las nuevas líneas de METRO SA (Líneas 4, Extensiones de línea 5 poniente y sur, Extensiones de Línea 2 Sur-norte), en donde mis responsabilidades eran las de realizar el seguimiento, control e interpretación del monitoreo de deformaciones del túnel mediante instrumentación geotécnica y topográfica.

También contaba con revisión semanal en terreno de los instrumentos de medición tales Pernos Asentamiento Superficial, Strain Meters, Celdas de Presión, y Puntos de medición en edificios para analizar sus desplazamientos y grietas. Con este seguimiento se logró prever y controlar desplazamientos de terreno que pudiesen causar colapsos estructurales.

Referencia: Mauricio Toledo
/ mtoledo@hidrochile.cl

Memoria de Título

2000

"Análisis de Asentamientos Gaussianos en Túneles para METRO en Suelo Urbano, Caso de Santiago Chile".

Profesor Guía: Leonardo Bustamante (ENDESA) / Profesor Corrector: Siguer Otsu (UNAB).

ADOLFO M. ACUÑA REYES

C. IDENTIDAD N° 12.169.561-8
GABINETE: NACIONAL



CERTIFICADO DE TITULO

El Secretario General de la Universidad Nacional Andrés Bello certifica
que esta Casa de Estudios confirió el **TÍTULO DE INGENIERO CIVIL**

CON MENCION CIVIL

a don (a) **ADOLFO MARCELO ACUÑA REYES**

el 16 de NOVIEMBRE de 2004 y fue **APROBADO CON**

DISTINCIÓN MÁXIMA (6,2)

según consta en el N° I.Civ/7527/105/04 del Rol de Títulos y Grados

de esta Universidad

Santiago, 16 de NOVIEMBRE de 2004


Secretario General (S)